



č. s. E617-S-5031/2021

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevldována

pod č.: 1933/MO/2021

Dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

statutární město Jihlava, se sídlem orgánů Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 01

IČO 002 86 010, DIČ CZ00286010

zastoupené Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky

jako pronajímatel

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město

IČO 709 94 234, DIČ CZ70994234

Organizační jednotka: Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Zastoupená: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ na základě pověření

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze sp. zn. A 48384

adresa na doručování písemností: Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

jako nájemce

uzavírají tuto

Nájemní smlouvu

I.

- 1) Pronajímatel je mimo jiné vlastníkem pozemků p. č. 2905, p. č. 2927, p. č. 5792, p. č. 5795, p. č. 5878/5, p. č. 5880, p. č. 6221/70, p. č. 6221/92, p. č. 6221/93, p. č. 6221/94, p. č. 6221/95, p. č. 6221/100, p. č. 6221/104, p. č. 6221/106, p. č. 6221/109 a p. č. 6226, zapsaných v katastru nemovitostí a vedených u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú., obec a okres Jihlava.
- 2) Nájemce bude investorem stavby „Modernizace ŽST Jihlava město“ (dále jen Stavba).
- 3) Ze záborového elaborátu, vypracovaného společností SUDOP BRNO, spol. s r. o., Kounicova 688/26, Brno, PSČ 611 36, vyplývá za účelem realizace Stavby potřeba dočasného záboru částí pozemků v k. ú. Jihlava p. č. 2905, p. č. 2927, p. č. 5792, p. č. 5795, p. č. 5878/5, p. č. 5880, p. č. 6221/70, p. č. 6221/92, p. č. 6221/93, p. č. 6221/94, p. č. 6221/95, p. č. 6221/100, p. č. 6221/104, p. č. 6221/106, p. č. 6221/109 a p. č. 6226, vše v celkovém rozsahu 7 334 m², a trvalého záboru částí pozemků v k. ú. Jihlava p. č. 6221/70, p. č. 6221/92, p. č. 6221/100, p. č. 6221/104, p. č. 6221/106 a p. č. 6221/109, vše v celkovém rozsahu 247 m². Katastrální situace a tabulka se zábory jednotlivých dotčených pozemků tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 této smlouvy.

II.

- 1) Pronajímatel souhlasí s realizací Stavby dle odst. 2) čl. I této smlouvy, na částech pozemků v k. ú. Jihlava p. č. 2905, p. č. 2927, p. č. 5792, p. č. 5795, p. č. 5878/5, p. č. 5880, p. č. 6221/70, p. č. 6221/92, p. č. 6221/93, p. č. 6221/94, p. č. 6221/95, p. č. 6221/100, p. č. 6221/104, p. č. 6221/106, p. č. 6221/109 a p. č. 6226 za podmínek daných příslušnými odbory Magistrátu města Jihlavy nebo

- správci dotčených pozemků, a za tímto účelem je pronajímá nájemci v rozsahu dle odst. 3) čl. I této smlouvy (dále jen Předmět nájmu).
- 2) Předmět nájmu je vyznačen na snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této Smlouvy.

III.

Nájem dle této smlouvy se sjednává s účinností ode dne 01.01.2023 na dobu neurčitou. Tuto smlouvu mohou obě smluvní strany vypovědět bez uvedení důvodů. Pro obě smluvní strany pak platí tříměsíční výpovědní doba, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

IV.

- 1) Výše ročního nájemného byla stanovena dle výměru MF č. 01/2021 a činí 61 Kč/m²/rok, celkem **462.441 Kč za rok** (slovy čtyři sta šedesát dva tisíc čtyři sta čtyřicet jedna korun českých). Tato částka bude navýšena o **příslušnou sazbu DPH** dle zákona 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.
- 2) Nájemné je nájemce povinen zaplatit pronajímateli na účet pronajímatele, vedený u České spořitelny, a. s., č. 60011-1466072369/0800, na základě daňového dokladu. Zaplacením se rozumí připsání částky na účet poskytovatele platebních služeb pronajímatele. Daňový doklad bude obsahovat číslo této Smlouvy a název stavby, jak je uveden v článku I. odst. 1 Smlouvy.
- 3) Daňový doklad Pronajímatel doručí Nájemci některým z níže uvedených způsobů:
 - v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
 - v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
 - datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm.
- 4) V případě požadavku pronajímatele na změnu bankovního účtu je pronajímatel povinen doručit nájemci žádost o změnu buď prostřednictvím datové schránky nájemce s využitím datové schránky pronajímatele, nebo v listinné formě s úředně ověřeným podpisem pronajímatele. Změna bankovního spojení je pak účinná dnem uzavření dodatku ke Smlouvě. Uvedení jiného účtu v daňovém dokladu než toho, jež je uveden v tomto odstavci, je důvodem pro vrácení daňového dokladu.
- 5) Nájemné bude v prvním roce nájmu fakturováno po protokolárním předání předmětu nájmu nájemci, a to v poměrné výši ročního nájemného. V následujících letech bude nájemné fakturováno vždy nejpozději do konce měsíce dubna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení druhé smluvní straně a platba je uhrazena dnem jejího připsání na účet pronajímatele.
- 6) V případě, že nájemce neuhradí sjednanou úhradu dle tohoto článku, má pronajímatel právo od této smlouvy odstoupit dle článku VII této smlouvy a nájemce je povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení za příslušnou neuhrazenou platbu podle platných právních předpisů, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

V.

- 1) Nájemce je povinen postupovat při užívání Předmětu nájmu a realizaci Stavby v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních příslušných odborů Magistrátu města Jihlavy nebo správců pronajatých pozemků, zejména je povinen respektovat následující podmínky stanovené správcem zeleně, tj. Odborem životního prostředí Magistrátu města Jihlavy:
 1. Kácet dřeviny je možné pouze v případě realizace stavby a na základě pravomocného územního rozhodnutí, jehož součástí je povolení ke kácení dřevin. (Závazné stanovisko vydané orgánem ochrany přírody, není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro výše uvedenou stavbu).
 2. V případě zásahu do pozemků ploch veřejné zeleně ve vlastnictví statutárního města je před zahájením akce povinností investora, popřípadě zhotovitele, kontaktovat správce zeleně. **Správcem VZ budou před zahájením stavby na místě stanoveny limity pro využívání dotčeného území (určení ploch pro skladování materiálu, trasy pro poježdění stavební techniky apod. způsob ochrany dřevin ponechaných na staveništi, způsob ochrany ploch zeleně apod.).**
 3. Při provádění stavby je nutné dbát na to, aby nebyla poškozena stávající zeleň, která bude zachována na staveništi (stromy a keře – poškození kořenového systému, báze kmene, polámaní větví a další). Jakékoliv zásahy do veřejné zeleně je nutné řešit pouze se správcem zeleně – OŽP oddělení služeb v životním prostředí. Jedná se i o zásahy do korun stromů z důvodu zajištění průjezdu velké stavební techniky.
 4. **Ochrana vybraných dřevin na pozemcích statutárního města Jihlavy ponechaných na stanovišti bude v průběhu stavby řešena instalací stabilního ochranného oplocení vysokého min. 1,5 m.** Nutnost budování oplocení za účelem ochrany dřevin, popř. ploch zeleně, bude upřesněna správcem zeleně na místě při předání staveniště. Za tímto ochranným oplocením nesmí být skladován žádný materiál, nebude zde instalováno žádné zařízení staveniště a nesmí zde parkovat ani poježdět žádná stavební technika ani jiné dopravní prostředky stavby. Náklady na vybudování ochrany dřevin musí být součástí rozpočtu na celou akci a bude je hradit investor.
 5. Při realizaci stavby bude dodržen zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Zhotovitel se při realizaci stavby bude řídit Standardem péče o přírodu a krajinu – řada A č. 01-002 Ochrana dřevin při stavební činnosti (ke stažení na <http://standardy.nature.cz/schvalene-zneni-standardu>).
 6. **Je zakázáno skladovat stavební materiál nebo poježdět či parkovat stavební techniku na zeleni mimo vyhrazené staveniště.**
 7. Po ukončení stavby bude z pozemků zasažených stavbou odstraněno kamení a zbytky stavebního materiálu. Terén bude urovnán, dodána 20 cm vrstva ornice a založen trávník. Při zakládání trávníku budou dodrženy postupy dané normami SADOVNICTVÍ A KRAJINÁŘSTVÍ ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků a ČSN DIN 18 915 Práce s půdou. Upravené pozemky budou na základě písemného protokolu předány zpět do správy OŽP
- 2) Pronajímatel upozorňuje nájemce, že na pozemcích v k. ú. Jihlava p. č. 2927 a p. č. 5878/5 byl zrealizován dotační projekt „Revitalizace městské zeleně

- v Jihlavě". V souvislosti s touto skutečností je nájemce povinen plně respektovat podmínky dané správcem zeleně uvedené v odst. 1) tohoto článku.
- 3) Nájemce je povinen užívat Předmět nájmu řádně, v rozsahu a v souladu s touto smlouvou, s platnými právními předpisy a je povinen zajistit, aby nedošlo k poškození a znečištění Předmětu nájmu či poškození zdraví osob.
 - 4) Nájemce nesmí užívat Předmět nájmu k jinému než sjednanému účelu, ani nemá právo dát do podnájmu, či jiného užívání Předmětu nájmu, ani jeho část bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, a to ani v rámci sdružení společností či podnikatelů, jehož je nájemce členem.
 - 5) Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv změny ani úpravy na Předmětu nájmu nad rámec této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 - 6) Nájemce se zavazuje, že v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu nedojde k uložení žádného odpadu na Předmětu nájmu ani v jejich okolí a že likvidace případného vzniklého odpadu proběhne v souladu s platnými právními předpisy.
 - 7) Nájemce se zavazuje, že nebude užívat okolí Předmětu nájmu a nezpůsobí jakýmkoliv způsobem jeho znečištění či jakékoliv jiné znehodnocení. V případě, že se tak stane, neprodleně provede nápravu.
 - 8) Nájemce je povinen po ukončení nájmu dle čl. VII této smlouvy Předmět nájmu na své náklady uklidit a uvést je do stavu, v jakém se nacházely před zahájením užívání, a není oprávněn provádět jakékoliv změny ani úpravy na Předmětu nájmu a v jejich okolí nad rámec této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 - 9) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pronajímatel nemá vůči nájemci povinnost žádné náhrady nákladů v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu dle této smlouvy ani po jejím ukončení, a to ani v souvislosti s případným zhodnocením Předmětu nájmu.
 - 10) Nájemce užívá Předmět nájmu na vlastní nebezpečí a odpovídá za veškeré škody vzniklé v souvislosti s činností nájemce, s užíváním Předmětu nájmu a činností na Předmětu nájmu a je povinen uhradit pronajímateli i třetím osobám případné vzniklé škody v plné výši. Nájemce rovněž odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s jeho činností a užíváním Předmětu nájmu na zdraví či majetku třetích osob.
 - 11) Nájemce je povinen zajistit, aby při užívání Předmětu nájmu nedošlo ke vzniku ekologické zátěže. V případě, že by k ekologické zátěži došlo, je povinen ji neprodleně na své náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy v termínech dohodnutých s pronajímatelem, popř. v termínech daných příslušnými orgány ochrany životního prostředí.
 - 12) Vznikne-li pronajímateli z důvodu nesplnění povinností nájemce nebo činností nájemce související s nájmem dle této smlouvy, i nezávisle, tj. provozní závadou na straně nájemce, škoda a znehodnocení Předmětu nájmu, ponese náklady na jejich odstranění a uvedení do původního stavu nájemce, který je povinen nahradit takto vzniklou škodu neprodleným uvedením Předmětu nájmu do původního stavu. V případě, že škodu nebude možno nahradit uvedeným způsobem, bude nájemce povinen tuto škodu v plném rozsahu nahradit pronajímateli uhrazením odpovídající finanční částky, a to včetně případné škody vzniklé pronajímateli vrácením dotace (či její části) poskytnuté pronajímateli pro investiční akci uvedenou v odst. 2 tohoto článku. Tuto škodu je nájemce povinen uhradit pronajímateli nejpozději do 2 měsíců po doručení vyúčtování této škody městem.

- 13) Při nedodržení kteréhokoliv ze smluvních závazků a kterékoli povinnosti dle tohoto článku ze strany nájemce má pronajímatel právo od této smlouvy odstoupit.

VI.

- 1) Nájem podle této smlouvy skončí
 - a) kdykoli písemnou dohodou obou smluvních stran
 - b) na základě písemné výpovědi dle čl. III této smlouvy nebo dle § 2228 č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění
 - c) odstoupením pronajímatele od této smlouvy v případě porušení závazků a povinností nájemce dle čl. IV. a V. této smlouvy. Smlouva v tomto případě zanikne doručením písemného oznámení pronajímatele nájemci, že od smlouvy odstupuje. Jednostranné odstoupení pronajímatele od této smlouvy neruší povinnost nájemce doplatit dlužné nájemné do dne zániku smlouvy.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že na nájem založený touto smlouvou se nepoužije ustanovení § 2230 odst. 1 obč. zákoníku o obnovení nájmu.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně do vlastních rukou, příp. na dodejku, na adresu smluvní strany a převzatá adresátem nebo přímo adresátovi předaná. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí, či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že za doručení se považuje den, kdy je odesílateli zásilka vrácena zpět jako nedoručená. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.
- 4) V případě ukončení nájmu dle této smlouvy k jinému datu než 31. 12., vrátí pronajímatel nájemci poměrnou výši uhrazeného nájemného, a to ve lhůtě do 60 dní od podpisu takového dodatku.

VII.

- 1) V případě ukončení tohoto nájemního vztahu musí nájemce Předmět nájmu na své náklady vyklidit a uvést Předmět nájmu do původního stavu, a to nejpozději poslední den nájmu, pokud nedojde k jiné dohodě a nemá právo na žádné náhrady ze strany pronajímatele.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že v případě nesplnění povinnosti zakotvené v odst. 1 tohoto článku ke dni ukončení tohoto nájemního vztahu bude nájemce povinen uhradit pronajímateli bezdůvodné obohacení vzniklé bezesmluvním užíváním pozemku ve výši nájemného sjednaného dle této smlouvy a současně smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý započatý den prodlení.
- 3) Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné nejpozději šedesátý den po doručení jejich vyúčtování nájemci. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na případnou náhradu škody vzniklé pronajímateli. Zánikem smlouvy není dotčena povinnost nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy.

VIII.

- 1) Po ukončení Stavby bude Předmět nájmu předán pronajímateli na základě písemného protokolu, v němž bude uvedena hodnota provedených úprav. V protokolu budou dále označeny případné zjištěné závady nebo způsobené škody, eventuálně jiné skutečnosti související se stavební činností. Vyhotovení tohoto protokolu obdrží každá smluvní strana.

- 2) Majetkoprávní vypořádání trvalých záborů bude provedeno po ukončení Stavby na základě rozhodnutí příslušného orgánu samosprávného celku a v souladu se Smlouvou o spoluúčasti na vybudování nové nebo úpravě stávající veřejné infrastruktury č. 191/ORM/2021 ze dne 24.03.2021.

IX.

- 1) Tato smlouva je uzavřena ve smyslu § 2201 a násl. občanského zákoníku v platném znění a vztahy smluvních stran ve smlouvě výslovně neupravené se řídí ustanoveními tohoto zákona.
- 2) Jakékoliv změny této smlouvy lze platně provést jen formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Je vyloučena aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.
- 3) V souladu s ustanovením § 630 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, si smluvní strany sjednávají promlčecí lhůtu ve vztahu k veškerým právům a povinnostem přímo či odvozeně souvisejících s touto smlouvou v délce 10 let ode dne, kdy počala promlčecí lhůta plynout.

X.

- 1) V souladu s § 1895 a násl. Občanského zákoníku souhlasí Pronajímatel s postoupením této Smlouvy zhotoviteli nebo některému ze zhotovitelů Předmětné stavby dráhy (dále jen „**Zhotovitel**“), kterého Nájemce vybere ve výběrovém řízení.
- 2) Postoupení Smlouvy je vůči Pronajímateli účinné okamžikem, kdy mu Nájemce postoupení Smlouvy oznámí nebo kdy mu postoupení Smlouvy Zhotovitel prokáže např. předložením smlouvy o postoupení, kterou uzavřel s Nájemcem. Jako součást oznámení či prokázání postoupení budou Pronajímateli oznámeny i identifikační údaje Zhotovitele.
- 3) Okamžikem účinnosti postoupení Smlouvy přecházejí práva a povinnosti ze Smlouvy na Zhotovitele.

XI.

- 1) Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uzavřena je dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 2) Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily uzavření této smlouvy.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.
- 5) Záměr o majetkové dispozici dle této smlouvy byl zveřejněn dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, na úřední desce, a to včetně úřední desky elektronické od 10.11.2021 do 26.11.2021 pod čj. MMJ/MO/228129/2021, UID jihlvp21v02jd6.
- 6) Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jihlavy na své 83. schůzi dne 02.12.2021 usnesením č. 1289/21-RM.
- 7) Compliance doložka a etické zásady:
Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje

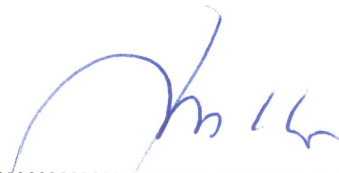
jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

V Jihlavě dne 03. 12. 2021

V Olomouci dne 15. 12. 2021



Ing. arch. Martin Laštovička
náměstek primátorky



Ing. Miroslav Bocák
ředitel Stavební správy východ
Správa železnic, státní organizace



trvalý zábor
věčné břemeno
dočasný zábor do 1 roku - ostatní vlastníci

pozemek - Statutární město Jihlava

2905



Katastrální úzení	Parcelní číslo	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	List vlastnictví	Vlastník - adresa	Trvalý zábor (m ²) = VYKUP	Číslo SO a PS	Dočasný zábor (m ²) do 1 roku	Číslo SO a PS	Nájem zábor (m ²)	Číslo SO a PS	Věcné břemeno - služebnost	Číslo SO a PS	Poznámka
Jihlava	2905	579	ostatní plocha	neplošná půda	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava			11	SO 312101					
Jihlava	2927	6261	ostatní plocha	manipulační plocha	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava			92	SO 312701				29	SO 312701
Jihlava	5792	1071	ostatní plocha	ost.komunikace	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava			66	SO 312101				18	SO 312101
Jihlava	5795 /	1213	ostatní plocha	ost.komunikace	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava			80	SO 310641				33	SO 310641
Jihlava	5878 /	3878	ostatní plocha	ost.komunikace	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava			134	SO 312701				49	SO 312701
Jihlava	5880	360	ostatní plocha	ost.komunikace	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava			7	SO 312101					
Jihlava	6221 /	1989	ostatní plocha	manipulační plocha	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava	149	SO 311803, SO 311501	207	SO 312701, SO 312201, SO 311503, SO 310609, SO 311511, SO 311404				41	SO 312701, SO 312201, PS 312801A, SO 311404
Jihlava	6221 /	92	ostatní plocha	manipulační plocha	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava	19	SO 311803, SO 311503, SO 311501	2089	SO 311701, SO 311901, SO 312701, PS 311409, SO 311503, SO 312201, SO 311902.1, SO 310101, SO 311404					
Jihlava	6221 /	6228	ostatní plocha	ost.komunikace	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava			3628	SO 311701, SO 311801, SO 312701, SO 310101, SO 310504, POV, SO 312201				13	SO 310604
Jihlava	6221 /	6394	ostatní plocha	jiná plocha	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava			303	SO 312201, SO 311801, SO 310604				14	SO 312701
Jihlava	6221 /	5100	ostatní plocha	jiná plocha	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava			318	SO 311901, SO 312701, PS 311409				13	SO 312701
Jihlava	6221 /	317	ostatní plocha	neplošná půda	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava	32	SO 311803, SO 311501, SO 311502	35	SO 312701, SO 310609, SO 311503				39	SO 312701
Jihlava	6221 /	1594	ostatní plocha	jiná plocha	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava	33	SO 311803, SO 311501, SO 311502	116	SO 312701, SO 311503, SO 310609				3	SO 312201
Jihlava	6221 /	545	ostatní plocha	ost.komunikace	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava	10	SO 311803, SO 311503, SO 311402, SO 311501	216	SO 310101, SO 311503, SO 311402, SO 311404				2	SO 312201
Jihlava	6221 /	56	ostatní plocha	zeleň	10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava	4	SO 311803, SO 311501, SO 311503	15	SO 311402, SO 311503, SO 311591, SO 311404, SO 312201					
Jihlava	6226	1369	zastavěná plocha a nádv.		10001	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava			17	SO 310101					